|  |  |
| --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СОЛЬ-ИЛЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  № | |
| О подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области | |

В целях обеспечения устойчивого развития территории Соль-Илецкого городского округа, обеспечения учета интересов граждан, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации", ст.30 Устава муниципального образования Соль-Илецкий городской округ, решением Совета депутатов от 30.03.2016 № 352 «О правилах землепользования и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области», постановлением администрации муниципального образования Соль-Илецкий городской округ от 26.02.2016 №445-п «О создании комиссии по землепользованию и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ», на основании протокола комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Соль-Илецкий городской округ от 11.04.2017, постановляю:

1. Приступить к подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области:
   1. в границах населённого пункта г. Соль-Илецк и кадастровых кварталов: 56:47: 0603001, 0602001,0601001,0502003,0502002, 0501001, 0403002, 0403001, 0402003, 0402001, 0401004, 0401003, 0401001, 0301004, 0101080, 0101079, 01010787, 0101077, 0101075, 0101074, 0101073, 0101072, 0101071, 0101070, 0101069, 0101068, 0101066, 0101064, 0101063, 0101062, 0101061, 0101060, 0101059, 0101058, 0101057, 0101056, 0101055, 0101054, 0101053, 0101052, 0101051, 0101050, 0101049, 0101048, 0101047, 0101046, 0101045, 0101044, 0101043, 0101042, 0101041, 0101040, 0101039, 0101038, 0101037, 0101023, 0101022, 0101020, 0101016, 0101013;

1.2.в границах населённых пунктов: с. Саратовка, пос.Кирпичный Завод, ст. Илецк Второй, рзд. 24 км, рзд. Денной, и кадастровых кварталов 56:29: 1605001, 1606001, 1608021, 1608020, 1608019, 1608018, 1608017, 1608016, 1608015, 1608014, 1608013, 1608012, 1608011, 1608010, 1608009, 1608008, 1608007, 1608006, 1608005, 1608004, 1608003, 1608002, 1608001.

1. Отделу архитектуры, градостроительства и земельных отношений (НазиповаФ.Ф.) обеспечить подготовку проектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления в соответствии с порядком и сроками проведения работ (Приложение 1)
2. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Соль-Илецкий городской округ обеспечить приём предложений заинтересованных лиц в соответствии с порядком направления в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования Соль-Илецкий городской округ предложений заинтересованных лиц (Приложение2)

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования) и подлежит к размещению на официальном сайте администрации городского округа

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Соль-Илецкого городского округа – заместителя главы администрации городского округа по строительству, транспорту, благоустройству и ЖКХ- Вдовкина В.П.

Глава муниципального образования

Соль-Илецкий городской округ А.А.Кузьмин

Верно

Ведущий специалист

организационного отдела Е.В. Телушкина

Разослано: в прокуратуру Соль-Илецкого района, управление делами, юридическому отделу, отдел архитектуры, градостроительства и земельных отношений

Приложение №1

к постановлению администрации городского округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1917 № \_\_\_\_\_\_

Порядок и сроки проведения работ

по разработке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и последовательность выполнения работ | Сроки исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1 | Опубликование (обнародование) решения о подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | Не позднее чем через 10 дней после принятия решения | Отдел архитектуры, градостроительства и земельных отношений (Назипова Ф.Ф.) |
| 2 | Приём предложений заинтересованных лиц | В течении 15 дней со дня опубликования (обнародования) решения о подготовке документов по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Соль-Илецкий городской округ |
| 3 | Подготовка проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | В течение 15 дней после завершения срока подачи предложений заинтересованными лицами | Отдел архитектуры, градостроительства и земельных отношений (Назипова Ф.Ф.) |
| 4 | Принятие решения о проведении публичных слушаний | В течении 5 дней со дня завершения работ по подготовке проектов | Глава городского округа |
| 5 | Проведение публичных слушаний | Не более чем 1 месяц | Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Соль-Илецкий городской округ |
| 6 | Опубликование (обнародование) протокола публичных слушаний и заключения по итогам публичных слушаний | В течение 10 дней после проведения публичных слушаний | Отдел архитектуры, градостроительства и земельных отношений (Назипова Ф.Ф.) |
| 7 | Внесение изменений в проекты по итогам публичных слушаний | В течение 5 дней после утверждения заключения по итогам | Отдел архитектуры, градостроительства и земельных отношений (Назипова Ф.Ф.) |
| 8 | Направление проектов на согласование главе городского округа | В течение 3-х дней после завершения работ | Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Соль-Илецкий городской округ |
| 9 | Согласование проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки городского округа и направление их на утверждение в Совет депутатов муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | В течение 10 дней после внесения изменений в документы по итогам публичных слушаний | Глава городского округа |

Приложение №2

к постановлению администрации городского округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1917 № \_\_\_\_\_\_

Порядок представления в комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования Соль-Илецкий городской округ (далее Комиссия) предложений по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области

1. С момента опубликования постановления Администрации городского округа о подготовке Проектов заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию предложения по подготовке проектов.

2. Предложения могут быть направлены по почте, в том числе электронной, либо оставлены лично (с пометкой "В комиссию по землепользованию и застройке Соль-Илецкого городского округа") по адресу: 461500, Оренбургская область, г.Соль-Илецк, ул.Карла Маркса,6, e-mail: office04@si.orb.ru

1. Предложения должны быть изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса и даты подготовки предложений. Предложения, не отвечающие требованиям, указанным в настоящем пункте, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проектов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области в границах:

- населённого пункта г. Соль-Илецк и кадастровых кварталов: 56:47: 0603001, 0602001,0601001,0502003,0502002, 0501001, 0403002, 0403001, 0402003, 0402001, 0401004, 0401003, 0401001, 0301004, 0101080, 0101079, 01010787, 0101077, 0101075, 0101074, 0101073, 0101072, 0101071, 0101070, 0101069, 0101068, 0101066, 0101064, 0101063, 0101062, 0101061, 0101060, 0101059, 0101058, 0101057, 0101056, 0101055, 0101054, 0101053, 0101052, 0101051, 0101050, 0101049, 0101048, 0101047, 0101046, 0101045, 0101044, 0101043, 0101042, 0101041, 0101040, 0101039, 0101038, 0101037, 0101023, 0101022, 0101020, 0101016, 0101013;

- населённых пунктов с. Саратовка, пос.Кирпичный Завод, ст. Илецк Второй, рзд. 24 км, рзд. Денной, и кадастровых кварталов 56:29: 1605001, 1606001, 1608021, 1608020, 1608019, 1608018, 1608017, 1608016, 1608015, 1608014, 1608013, 1608012, 1608011, 1608010, 1608009, 1608008, 1608007, 1608006, 1608005, 1608004, 1608003, 1608002, 1608001.

4. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке Проектов не рассматриваются.

5. Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.